

Varaždin, 05.09.2016.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-182/2012

Dužnik: VEJ d.o.o. „u stečaju“

Gornja Rijeka, Varaždinska 4

OIB: 15377754840

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

07-09-2016

Primljeno iz ruka - poštom dana

Broj primjeraka 1 priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

K
PRIMIO

Obzirom na činjenicu da je unovčena sva imovina koja je sačinjavala stečajnu masu stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica Jelena Stankus-Tkalec u stečajnom postupku koji se vodi pod brojem St-182/2012, podnosi stečajnom sucu:

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA 28.10.2013. DO 05.09.2016.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 28. listopada 2013. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom VEJ d.o.o. Gornja Rijeka, Varaždinska 4, OIB 15377754840, te sam imenovana stečajnim upraviteljem.

Stečajni dužnik registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 010062860. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama pretežno hranom, pićima i duhanskim proizvodima, šifre djelatnosti 4711 po NKD-u.

Danom otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

U ovom stečajnom postupku održano je Ispitno i izvještajno ročište 22.01.2014. godine na kojem su ročištu ispitane tražbine stečajnih vjerovnika i utvrđena je početna stečajna bilanca sukladno čl. 152. Stečajnog zakona sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od iznosu od 86.989,21 kn i obveza u iznosu od 1.181.955,46 kn, te posebno ispitno ročište dana 25. rujna 2014. godine na kojem su utvrđene naknadno prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika u iznosu od 7.388,86 kn.

U nastavku daje se izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka u razdoblju od 28.10.2013. do 05.09.2016. godine.

a) PREGLED PRIHODA

U ovom stečajnom postupku ostvareni su prihodi u iznosu od 343.823,82 kn + PDV, odnosno u ukupnom iznosu od 382.149,45 kn.

Imovina stečajnog dužnika iskazana je u početnoj stečajnoj bilanci danom otvaranja stečajnog postupka u knjigovodstvenoj vrijednosti iz poslovnih knjiga u iznosu od 86.989,21 kn.

Prihodi su ostvareni prodajom imovine stečajnog dužnika kako slijedi:

1. Nekretnina

- Nekretnine upisane u k.č.br. 24, z.k.ul. br. 255, k.o. Gornja Rijeka, knjigovodstvene vrijednosti od 72.774,28 kn, što u naravi čini kuća br. 18 i dvorište u Gornjoj Rijeci, ukupne površine od 219 čhv, na koju je nekretninu temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva na nekretninama od 23.11.2006. godine, OU-486/06, zabilježeni prijenos prava vlasništva sa VEJ d.o.o. Gornja Rijeka, Varaždinska 4 na KTC d.o.o., obavljen radi osiguranja tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna uz sporedna potraživanja s ugovorenom kamatom, te eventualnih sudskih i drugih troškova za naplatu tražbine.

Izvršena je procjena navedene nekretnine po sudskom vještaku za graditeljstvo Dragutinu Matotek i društvu Međimurje-investa d.o.o. dana 04.06.2014. godine na iznos od **317.940,00 kn uvećane za PDV u iznosu od 36.854,67 kn.**

Predmetna nekretnina je prodana po procijenjenoj vrijednosti na 1. dražbi dana 06.11.2014.g. te je izvršena i dioba kupovnine.

- Nekretnine upisane u zk.ul.br. 2703 k.o. Gornja Rijeka, koji se sastoji od čkbr. 19/1 oranica u Gornjoj Rijeci površine 137 čhv, čkbr. 19/2 zgrada u Gornjoj Rijeci površine 27 čhv, čkbr. 23/1 kuća površine 65 čhv i čkbr. 23/2 dvor površine 60 čhv., na kojoj nekretnini je upisano vlasništvo stečajnog dužnika.

Za navedenu nekretninu izvršena je procjena po sudskom vještaku za graditeljstvo Dragutinu Matotek i društvu Međimurje-investa d.o.o. na iznos od **91.081,40 kn.** Predmetna nekretnina prodana je na osmoj javnoj dražbi dana 25.04.2016.g. za iznos od 20.000,00 kn. Predmetna nekretnina predana je u posjed kupcu dana 06.07.2016.g.

2. Pokretnina u iznosu od 938,75 kn, koje su se odnosile na slijeda sredstva: vaga, blagajne, rashladne vitrine, pult.

Tijekom mjeseca veljače izrađena je procjena po ovlaštenom vještaku strojarske struke Krešimiru Antulov, na iznos od **5.073,60 kn bez PDV-a.**

Pokretnine koje su bile obuhvaćene procjenom, prodane su 14.02.2014. godine za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **5.073,60 kn bez PDV-a.**

- 3. Robe na skladištu** u iznosu od 13.276,18 kn, koja se sastojala od robe široke potrošnje, tipa čarape, boje za tkanine, selotejp, privjesci, odjeća, čepovi i prehrambenih artikala.

Tijekom mjeseca veljače 2014.g. izrađena je procjena po ovlaštenom vještaku strojarske struke Krešimiru Antulov, koji je predmetnu robu procijenio na iznos od **810,23 kn bez PDV-a**, te je također utvrđeno da jedan dio koji se nalazio na inventurnoj listi nije pronađen (gel, sprejevi, štirka u spreju, upaljači i sl.), a da je na nekim prehrambenim artiklima istekao rok valjanosti (vrećice, grašak, hrenovke, maslac i sl.)

Zatečena i procijenjena roba na skladištu prodana je 14.02.2014. godine za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **810,23 kn bez PDV-a**.

Imovina na dan izrade prijedloga završne bilance 05.09.2016. godine

Na dan izrade prijedloga završne stečajne bilance imovina stečajnog dužnika ukupno iznosi **24.848,33 kn**, koja se sastoji od:

- novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika u iznosu od 3.640,97 kn,
- potraživanja od kupaca u iznosu od 20.000,00 kn koje potraživanje se odnosi na kupovinu za nekretninu koju je kupac položio na račun Trgovačkog suda,
- potraživanja s osnove pretplate PDV-a u iznosu od 1.207,36 kn, za koje će se potraživanje predati zahtjev za povrat do kraja mjeseca rujna

b) PREGLED RASHODA

U razdoblju od 28.10.2013. do 05.09.2016. godine ukupno su ostvareni troškovi stečajnog postupka u iznosu od **94.127,56 kn bez PDV-a**, čiji se prikaz po strukturi troškova daje u tabeli 1.

Tabela 1.

Ostvareni troškovi bez pdv	Iznos
Trošak uredskog materijala	272,52
Troškovi objave oglasa	1.200,00
Troškovi procjene pokretnina	4.000,00
Troškovi usluga (knjigovodstvene usluge za razdoblje od 28.10.2013. do 28.06.2016. godine, izrada početne stečajne bilance, izrada završnog izvješća, javnobilježničke usluge)	22.465,00
Materijalni i putni trošak stečajnog upravitelja	4.797,86
Bruto nagrada stečajni upravitelj	58.939,15
Ostali troškovi (bankarske provizije, sudske pristojbe)	2.453,03
Ukupno	94.127,56
PDV na troškove	22.903,66
Ukupno troškovi s PDV-om	117.031,22

Ukupno ostvareni troškovi stečajnog postupka s PDV-om iznose 117.031,22 kn od čega su do dana izrade ovog izvješća podmireni troškovi u iznosu od 92.956,04 kn, a nepodmireni su u iznosu od 24.075,18 kn, koji se troškovi odnose na:

- nagradu stečajnog upravitelja u iznosu od 2.164,14 kn uvećano za pripadajući PDV u iznosu od 541,04 kn,
- putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 696,00 kn, uvećano za pripadajući PDV u iznosu od 174,00 kn,
- troškove s osnove knjigovodstvenih usluga, troškove usluga s osnove izrada početnog izvješća, analiza, usklađenja, izrada tablica, te završnog izvješća, u ukupnom nepodmirenom iznosu od 16.400,00 kn uvećano za pripadajući PDV u iznosu od 4.100,00 kn

c) PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA

U razdoblju od 28.10.2013. do 05.09.2016. godine ostvareni su na račun stečajnog dužnika ukupno priljevi u iznosu od **133.922,63 kn** i odljevi u iznosu od **130.281,66 kn**, a kako slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

OPIS	IZNOS
Priljevi od kamata banke i usklađenja	15,80
Naplaćena potraživanja za prodaju stečajne mase	117.493,46
Priljevi od povrata PDV-a	16.413,37
Ukupno priljevi na račun	133.922,63
Podmireni troškovi u stečajnom postupku iz točke A) ovog izvješća s PDV-om	92.956,03
Plaćanje obveze PDV-a u stečajnom postupku	37.325,63
Ukupno odljevi sa računa	130.281,66

Na računu stečajnog dužnika na dan 05.09.2016. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od **3.640,97 kn** (133.922,63-130.281,66).

2. ZAVRŠNA BILANCA

Danom otvaranja stečajnog postupka 28.10.2013. godine utvrđena je početna stečajna bilanca, temeljem dostupnih knjigovodstvenih podataka prije otvaranja stečajnog postupka, priznatih tražbina vjerovnika, sa stanjem imovine u iznosu 86.989,21 kn i obveza u iznosu od 1.181.955,46 kn, temeljem utvrđenim prijavljenih tražbina vjerovnika na I. ispitnom ročištu.

S danom 05.09.2016. godine izrađeni je prijedlog završne stečajne bilance nakon unovčenja i usklađenja imovine, utvrđenih tražbina vjerovnika na posebnom ispitnom ročištu 25.09.2014. godine,

ostvarenih troškova stečajnog postupka, namirenja razlučnih vjerovnika, sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od **24.848,33 kn** i iskazanim stanjem obveza u iznosu od **968.763,47 kn**, a kako je prikazano u tabeli 2.

Tabela 2.

Opis	Početna stečajna Bilanca na dan 28.10.2013.g.	Prijedlog završne stečajne bilance 05.09.2016.g.
1. Pokretnine i sitni inventar	938,75	0,00
2. Nekretnina	72.774,28	0,00
3. Roba na skladištu	13.276,18	0,00
4. Potraživanja od kupaca – <i>stečaj</i>	0,00	20.000,00
5. Potraživanja za pretplatu PDV-a – <i>stečaj</i>	0,00	1.207,36
6. Novčana sredstva na računu – <i>stečaj</i>	0,00	3.640,97
A) IMOVINA (r.br. 1+2+3+4+5)	86.989,21	24.848,33
1. Obveze prema dobavljačima	931.280,86	694.013,73
2. Obveze za poreze i doprinose	250.674,60	250.674,60
3. Neplaćene obveze za troškove stečajnog postupka – <i>stečaj</i>	0,00	24.075,14
B) OBVEZE (r.br. 1+2+3+4)	1.181.955,46	968.763,47

OBVEZE

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su temeljem priznatih i ispitanih tražbina stečajnih vjerovnika na I. ispitnom ročištu održanom 22.01.2014. godine i posebnom ispitnom ročištu dana 25. 09. 2014. godine. Ukupno prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika iznosile su **1.189.344,32 kn**, koje su tražbine i priznate u cijelosti, te su u odnosu na red isplate svrstane su u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 18.953,02 kn,
- II višeg isplatnog reda u iznosu od 1.170.391,03 kn.

Namirenje vjerovnika

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika KTC d.d. u ukupnom iznosu od 244.655,99 kn

Obveze na dan izrade prijedloga završne bilance 05.09.2016. godine

Sa danom izrade prijedloga završne bilance 05.09.2016. godine ukupne obveze stečajnog dužnika iznose **968.763,47 kn**, koje se obveze sastoje od:

- Obveze prema dobavljačima s osnove priznatih i ispitanih tražbina, te umanjene za namirenje u iznosu od 508.183,39 (752.839,38-244.655,99 kn)
- Obveze za poreze i doprinose s osnove priznate i ispitane tražbine Ministarstva financija u iznosu od 250.674,60 kn
- Obveze za nepodmirene troškove stečajnog postupka u iznosu od 24.075,14 kn.

3. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Na računu stečajnog dužnika na dan 05.09.2016. godine nalaze se novčana sredstva u iznosu od 3.640,97 kn. Nakon što se prebace novčana sredstva s računa Trgovačkog suda na račun stečajnog dužnika u iznosu od 20.000,00 kn, te ostvari pravo na povrat pretplate PDV-a u iznosu od 1.207,36 kn, ukupna novčana sredstva stečajnog dužnika će iznositi **24.848,33 kn** (3.298,69+20.000,00+1.207,36), to se predlaže da se:

1. Da se prebace sredstva s računa Trgovačkog suda na račun stečajnog dužnika IBAN br. HR1223860021110072807 otvoren kod Podravske banke d.d. u iznosu od 20.000,00 kn,
2. Da se odobri bruto nagrada temeljem izračuna konačne nagrade stečajnom upravitelju u ukupnom iznosu s PDV-om od 73.673,94 kn, koja je nagrada djelomično odobrena i 30.12.2014. godine u iznosu od 70.968,76 kn, odnosno ostaje za isplatu 2.705,18 kn,
3. Da se odobre putni i materijalni troškovi stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 696,00 kn + PDV, odnosno u ukupnom iznosu od 870,00 kn.
4. Nakon uplate pologa sa računa Trgovačkog suda u iznosu od 20.000,00 kn te prihvatanja prijedloga stečajnog upravitelja u završnom računu, po namirenju nenamirenih troškova stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 24.075,18 kn, na računu stečajnog dužnika ostat će sredstva u iznosu od 773,15 kn, koja sredstva će se utrošiti na troškove s osnove bankarskih provizija i naknada za vođenje i zatvaranje računa.

Slijedom iznesenog, **zbog unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika**, nakon podmirenja troškova stečajnog postupka, predlažem sukladno čl. 196. Stečajnog zakona da se pristupi zaključenju ovog stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj:
mr. Jelena Stankus-Tkalec

VEJ d.o.o.
- U STEČAJU -
GORNJA RIJEKA
OIB 15377754840